



**KASprof-SECURITY agency, s.r.o**  
Oravské Veselé č. 440, PSČ: 029 62  
Slovenská republika  
IČO: 36 374 199  
IČ DPH: SK 2020128924

**Aktualizácia**  
**ZMLUVY O POSKYTOVANÍ BEZPEČNOSTNEJ SLUŽBY**  
**Číslo: 72/2008**

**Touto aktualizáciou sa ruší pôvodné znenie zmluvy**

**Poskytovateľ :**

Spoločnosť: **KASprof-SECURITY agency, s.r.o**  
Sídlo : Oravské Veselé 440, PSČ: 029 62, Slovenská republika  
IČO : 36 374 199  
DIČ : 2020128924  
IČ DPH: SK 2020128924  
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel Sro, Vložka č. 10566/L  
V mene spoločnosti koná: Peter Kasan, konateľ  
Licencia číslo: PS 000225  
Bankové spojenie: 4000298001/5600  
IBAN: SK 8856000000004000298001  
Tel.: 0904932311  
Email: [info@kasprofsecurity.sk](mailto:info@kasprofsecurity.sk)  
internetová verzia výpisu z obchodného registra poskytovateľa tvorí Prílohu č. 3 k tejto Zmluve (ďalej len ako „*poskytovateľ*“)

a

**Odberateľ:**

Spoločnosť: Centrum voľného času Maják v Námestove  
Sídlo: Komenského 487, Námestovo 029 01  
IČO: 37905643  
DIČ: 2021789506  
IČ DPH:  
V mene spoločnosti koná: Mgr. Alica Kršáková, riaditeľka  
Zriaďovacia listina zo dňa 15.12.2003  
Bankové spojenie: Prima banka  
IBAN: SK94 5600 0000 0040 1715 3001  
Tel.: 043/5582004  
Email: [ekonom@cvcno.edu.sk](mailto:ekonom@cvcno.edu.sk)  
(ďalej len „*odberateľ*“)

(poskytovateľ a odberateľ ďalej individuálne aj ako „*zmluvná strana*“ a spolu aj ako „*zmluvné strany*“)

uzatvárajú zmysle § 38 ods. 3 a 4 zákona o súkromnej bezpečnosti v spojení s § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka túto

**Zmluvu o poskytovaní bezpečnostnej služby**  
(ďalej len „*Zmluva*“):

**Článok I.**  
**Vymedzenie základných pojmov**

1. Pod pojmom „*bezpečnostná služba*“ sa na účely tejto Zmluvy rozumie strážna služba v zmysle § 3 písm. a), b), c), d), e), f), g), h) zákona o súkromnej bezpečnosti, ktorá je bližšie popísaná v Článku IV. tejto Zmluvy.
2. Pod pojmom „*Cena*“ sa na účely tejto Zmluvy rozumie cena za poskytovanie bezpečnostnej služby, ktorá je špecifikovaná v bode 5.1 tejto Zmluvy.
3. Pod pojmom „*DPH*“ sa na účely tejto Zmluvy rozumie daň z pridanej hodnoty podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

4. Pod pojmom „EZS“ sa na účely tejto Zmluvy rozumie elektronický zabezpečovací systém, typ: Jablotron 100, ktorý je nainštalovaný v Objekte.
5. Pod pojmom „Nehnutelnosť“ sa na účely tejto Zmluvy rozumie nehnuteľnosť zapísaná na Liste vlastníctva č. 1399 k.ú. Námestovo obec Námestovo, okres Námestovo ako:  
- stavba, súpisné číslo: 487, parc. č. 1131/11  
  
Výlučným vlastníkom Nehnutelnosti je Mesto Námestovo .
6. Pod pojmom „Obchodný zákonník“ sa na účely tejto Zmluvy rozumie zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
7. Pod pojmom „Objekt“ sa na účely tejto Zmluvy rozumie miesto poskytovania bezpečnostnej služby nachádzajúce sa v Nehnutelnosti na adrese: Komenského 487, Námestovo. Pôdorys Objektu so znázornením umiestnenia EZS tvorí Prílohu č. 4 tejto Zmluvy.
8. Pod pojmom „PCO“ sa na účely tejto Zmluvy rozumie pult centralizovanej ochrany.
9. Pod pojmom „VOP“ sa na účely tejto Zmluvy rozumejú Všeobecné obchodné podmienky poskytovania bezpečnostnej služby poskytovateľom, ktoré tvoria Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
10. Pod pojmom „zákon o súkromnej bezpečnosti“ sa na účely tejto Zmluvy rozumie zákon č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti) v znení neskorších predpisov.

## **Článok II.** **Úvodné ustanovenia**

1. Poskytovateľ je prevádzkovateľom strážnej služby v zmysle § 3 písm. a), b), c), d), e), f), g), h) zákona o súkromnej bezpečnosti na základe licencie číslo: PS 000225 vydanéj Krajským riaditeľstvom Policajného zboru v Žiline dňa 3.7.2008.
2. Odberateľ je na základe Rozhodnutia Mesta Námestovo oprávnený užívať predmetnú nehnuteľnosť.
3. Vzťahy touto Zmluvou neupravené sa riadia VOP, ktoré tvoria Prílohu č. 1 k tejto Zmluve a sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy. Odberateľ svojim podpisom prehlasuje, že bol s VOP riadne oboznámený a súhlasí s ich obsahom.

## **Článok III.** **Predmet Zmluvy**

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok poskytovateľa poskytovať odberateľovi bezpečnostnú službu v rozsahu a za podmienok uvedených v Článku IV. tejto Zmluvy.
2. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok odberateľa uhradiť poskytovateľovi za poskytnutie bezpečnostnej služby Cenu a plniť si povinnosti uvedené v tejto Zmluve.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto Zmluvy nie je poskytovanie ochrany Objektu pred požiarom.

## **Článok IV.** **Rozsah a podmienky poskytovania bezpečnostnej služby**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ bude na základe tejto Zmluvy poskytovať odberateľovi bezpečnostnú službu v nasledovnom rozsahu:
  - a) napojenie EZS odberateľa na PCO poskytovateľa,
  - b) monitorovanie EZS pripojeného na PCO,
  - c) odpojenie EZS odberateľa z PCO poskytovateľa.

Podrobný popis jednotlivých úkonov bezpečnostnej služby je uvedený v bode 3.1 VOP.

2. Odberateľ berie na vedomie, že na PCO poskytovateľa môže byť zapojený len EZS, ktorého inštalácia a prevádzka zodpovedá príslušným technickým požiadavkám a na ktorom je zabezpečené vykonávanie odborných prehliadok a technický servis na to oprávnenou osobou.
3. Po pripojení EZS na PCO skontroluje poskytovateľ v prítomnosti odberateľa funkčnosť tohto pripojenia. O výsledku kontroly funkčnosti pripojenia sa zmluvné strany spíšu Protokol o napojení EZS na PCO, ktorý podpíšu obe zmluvné strany. Po podpise zmluvnými stranami sa Protokol o napojení EZS na PCO stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako Príloha č. 2 tejto Zmluvy.

#### **Článok V.**

##### **Cena za poskytovanie bezpečnostnej služby**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že za poskytovanie bezpečnostnej služby je odberateľ povinný uhradiť poskytovateľovi Cenu v nasledovnej výške:
  - a) Cena za napojenie EZS odberateľa do systému PCO poskytovateľa:  
**0,- Eur** / jednorázovo / 1 Objekt;
  - b) Cena za uskutočnený výjazd zásahovej jednotky k prevereniu Objektu po prijatí poplachového signálu na PCO:  
**33,- Eur** / jednorázovo / 1 výjazd;
  - c) Cena za monitorovanie EZS pripojeného na PCO:  
**20,- Eur** / za každý aj začatý mesiac trvania tejto Zmluvy / 1 Objekt.
  - d) Cena za odpojenie EZS odberateľa do systému PCO poskytovateľa:  
**30,- Eur** / jednorázovo / 1 Objekt;
2. Zmluvné strany sa dohodli, že súčasťou Ceny nie je DPH, pričom ak ide o zdaniteľný obchod a nejde o obchod oslobodený od DPH podľa príslušných daňových predpisov, poskytovateľ bude účtovať k Cene aj DPH a odberateľ je povinný DPH poskytovateľovi uhradiť.
3. Cena (ako aj DPH) sa považuje za uhradenú momentom pripísania finančných prostriedkov na bankový účet poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.

#### **Článok VI.**

##### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Odberateľ je povinný najmenej 24 hodín vopred oznámiť poskytovateľovi všetky zmeny, ktoré by mohli ovplyvniť plnenie poskytovateľa podľa tejto Zmluvy, a to najmä:
  - a) všetky zmeny, ktoré sa odlišujú od bežnej prevádzky,
  - b) stavebné a iné úpravy v Objekte, ktoré by mohli ovplyvniť technickú funkciu pripojených systémov EZS a PCO,
  - c) akúkoľvek technickú manipuláciu s EZS (oprava, údržba, servis),
  - d) každú i dočasnú zmenu užívateľa Objektu,
  - e) zabudovanie ďalšieho EZS v Objekte.
2. Odberateľ je povinný najmenej 24 hodín vopred oznámiť poskytovateľovi vykonanie kontroly EZS a komunikačného zariadenia v Objekte treťou osobou; pri tejto kontrole odberateľ vždy umožní účasť poskytovateľa na zabezpečenie utajenia prenosových ciest do systému PCO poskytovateľa.
3. Odberateľ je povinný pri ukončení platnosti tejto Zmluvy okamžite umožniť zamestnancom poskytovateľa prístup k EZS za účelom odpojenia komunikátora od rozhrania jednotnej telefónnej siete („JTS“), prípadne demontáže ním dodaných modulov, ktoré sú v jeho vlastníctve; nesplnenie tejto povinnosti zakladá právo poskytovateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikne uložením prípadných sankcií Slovenským telekomunikačným úradom.

4. Pri vyhlásení poplachu alebo poruchy EZS na PCO a vykonanej bezpečnostnej prehliadke Objektu poskytovateľom je odberateľ, v prípade potreby a na základe žiadosti poskytovateľa, povinný spolupracovať pri podrobnej kontrole Objektu a vykonať skúšku funkčnosti EZS a prenosu dát na PCO poskytovateľa.

V prípade, ak poskytovateľ v súvislosti s plnením tejto Zmluvy zapožičia odberateľovi komunikačné zariadenie, je odberateľ povinný takto zapožičané komunikačné zariadenie chrániť pred jeho stratou, odcudzením alebo zničením a je povinný ho poskytovateľovi vrátiť po skončení tejto Zmluvy. V prípade porušenia tejto zmluvnej povinnosti a odcudzenia, zničenia alebo neodovzdania zapožičaného komunikačného zariadenia sa zmluvné strany dohodli, že odberateľ zaplatí poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 450,- Eur. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná pokuta sa stáva splatnou v deň nasledujúci po dni porušenia povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou zo strany odberateľa.

## **Článok VII.**

### **Zodpovedné osoby, odvolanie falošného poplachu**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že za vzájomnú komunikáciu sú zodpovedné nasledovné osoby:
  - a)Zodpovedná osoba poskytovateľa:  
Meno a priezvisko: **Peter Kasan**  
tel.: **0905 933 987**  
email: **info@kasprofsecurity.sk**
  - b)Zodpovedná osoba odberateľa:  
Meno a priezvisko: **Alica Kršáková, Anna Ferenčíková**  
tel.:0915955302, 0905632759  
email: **ekonom@cvcno.edu.sk**
2. Zmluvné strany sa dohodli, že falošný poplach vyvolaný omylom je možné odvolať telefonátom na telefónne číslo poskytovateľa: **0905 933 987, 0905 333 990**. Poskytovateľ zabezpečí na tomto telefónnom čísle nepretržitú 24 hodinovú službu.
3. V záujme zaistenia bezpečnosti a správnosti správ vzájomne odovzdávaných medzi zmluvnými stranami, je odberateľ povinný odovzdať poskytovateľovi zoznam všetkých osôb, ktoré sú oprávnené odvolať falošný poplach. Falošný poplach môže byť účinne odvolaný len osobou uvedenou na predložennom zozname. Zmluvné strany si pri začatí poskytovania bezpečnostnej služby podľa tejto Zmluvy dohodnú heslo, ktorým sa volajúca oprávnená osoba pri odvolávaní falošného poplachu preukáže.

## **Článok VIII.**

### **Doba trvania Zmluvy**

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom pripojenia EZS odberateľa na PCO poskytovateľa, t.j. dňom podpisu Protokolu o napojení ESZ na PCO, ktorý tvorí Prílohu č. 2 k tejto Zmluve.
2. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, počnúc prvým dňom účinnosti tejto Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné ukončiť nasledovne:
  - a)dohodou zmluvných strán, alebo
  - b) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu; výpovedná doba je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v priebehu ktorého bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane, alebo
  - c) odstúpením poskytovateľa od Zmluvy v prípade ak:
    1. je odberateľ v omeškaní s plnením akéhokoľvek peňažného záväzku (čo i len čiastočne) podľa tejto Zmluvy po dobu dlhšiu ako 14 dní; alebo
    2. odberateľ nesplní akúkoľvek povinnosť podľa tejto Zmluvy, najmä akúkoľvek povinnosť uvedenú v Článku VI. tejto Zmluvy; alebo

3. odberateľ, akýkoľvek veriteľ odberateľa, alebo akákoľvek tretia osoba oprávnená na to podľa právnych predpisov podala návrh na vyhlásenie konkurzu na odberateľa, alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie odberateľa.

Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek porušenie povinnosti uvedenej pod písm. c) tohto bodu zo strany odberateľa sa bude považovať za podstatné porušenie tejto Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy je účinné okamihom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia VOP o odstúpení od Zmluvy nebudú dotknuté ustanovením bodu 8.3 tejto Zmluvy.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že ukončenie tejto Zmluvy podľa bodu 8.3 sa nedotýka akékoľvek práva na zaplatenie, ktoré vzniklo za trvania tejto Zmluvy, nároku na náhradu škody vzniknutej porušením tejto Zmluvy, ustanovení o voľbe rozhodného práva a voľbe Obchodného zákonníka ako zákona, ktorým sa majú spravovať zmluvné vzťahy založené touto Zmluvou, ustanovenia tejto Zmluvy o zmluvnej pokute a ustanovenia bodu 9.4 tejto Zmluvy o rozhodcovskej doložke a iných ustanovení, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto Zmluvy.

#### **Článok IX.** **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzkový vzťah založený touto Zmluvou ako aj práva a povinnosti zmluvných strán touto Zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Túto Zmluvu je možné zmeniť, doplniť alebo zrušiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to vo forme písomných očíslovaných dodatkov k tejto Zmluve.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
4. Zmluvné strany sa podľa § 3, § 4 a § 12 ods. 5 zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní v znení neskorších predpisov dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo vzniknú z tohto právneho vzťahu, alebo v súvislosti s ním, vrátane námietok právomoci, existencie a platnosti rozhodcovskej zmluvy, sa rozhodnú v rozhodcovskom konaní pred Stredoslovenským rozhodcovským súdom zriadeným Združením Crypt so sídlom Stráž 8419, 960 01 Zvolen, IČO: 45 745 358, ktoré sa vedie podľa Štatútu a Rokovacieho poriadku tohto rozhodcovského súdu platných v čase začatia rozhodcovského konania; rozhodcovský súd je oprávnený skrátiť odberné lehoty na prevzatie svojich zásielok ich adresátom u doručovateľa.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky informácie obsiahnuté v tejto Zmluve alebo získané pri rokovaní o obsahu tejto Zmluvy sa považujú za informácie dôverné, okrem informácií, ktoré sú verejne dostupné a všeobecne známe. Žiadna zo zmluvných strán nesmie dôverné informácie prezradiť tretej osobe alebo ich použiť v rozpore s ich účelom pre svoje potreby.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:  
Príloha č. 1: Všeobecné obchodné podmienky poskytovania bezpečnostnej služby,  
Príloha č. 2: Protokol o napojení elektrického zabezpečovacieho zariadenia /EVS/ na PCO,  
Príloha č. 3: Internetová verzia výpisu z obchodného registra poskytovateľa,  
Príloha č. 4: Pôdorys Objektu so znázornením umiestnenia EVS.  
Zmluvné strany prehlasujú, že táto Zmluva predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre ne určitá a zrozumiteľná, neuzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

**Poskytovateľ:**

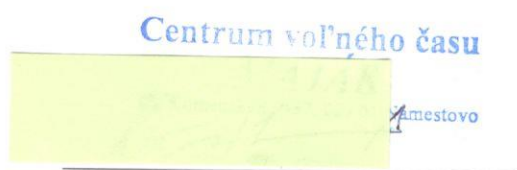
Miesto: Námestovo  
Dátum: 1.10.2017



**KASprof-SECURITY agency, s.r.o**  
v mene spoločnosti koná:  
Peter Kasan, konateľ

**Odberateľ:**

Miesto: Námestovo  
Dátum: 1.10.2017



Mgr. Alica Kršáková  
riaditeľka CVČ